

TAMPEREEN KAUPUNKI			TARVESELVITYS JA HANKESUUNNITELMA					
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA			25.2.2026					
ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT								
HANKKE			ASIAKIRJA		Tuomas Vepsäläinen			
METSÄNIITYN PÄIVÄKOTI			TILAOHJELMA					
pääväkoti: 145 lasta 8 ryhmää (5 vanhalla puolella, 3 uudella puolella) esiopetus (uudella puolella): 31 lasta 4 esiopetusryhmää perusopetus (uudella puolella): 91 oppilasta			henkilökunta: yht. 53 varhaiskasvatus: 41 (20 vanhalla puolella, 21 uudella) perusopetus: 6-8 ateria- ja siivouspalvelut (Voimia): 4					
Huoneilat			UUSI PUOLI, NYK. TILAT EI MUUTOKSIA		VANHA PUOLI, ENNEN PERUSPARANNUSTA		VANHA PUOLI, TAS/HS PERUSPARANNUS	
			kpl	noin m2	yht	kpl	noin m2	yht
HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT								
Neuvotteluhuone			1	15,5	15,5			
Toimisto			1	14,0	14,0	1	12,5	12,5
Työtöila			1	10,5	10,5	1	10,0	10,0
Työtöila			1	19,0	19,0	1	18,0	18,0
WC			1	2,5	2,5	1	2,0	2,0
WC			1	2,0	2,0	1	1,5	1,5
Hallinto-, työ- ja neuvottelutilat - EI MUUTOKSIA								
Neuvotteluhuone			1	27,0	27,0			
Pienneuvottelutila			1	10,5	10,5			
Toukokuila			1	27,5	27,5			
Toukokuila			1	15,5	15,5			
Toimisto			1	16,5	16,5			
Kopio			1	4,0	4,0			
WC			1	3,0	3,0			
WC			1	2,5	2,5			
WC			2	2,0	4,0			
Hallintotilat yht.					110,5		63,5	
ESI- JA ALKUOPETUS								
Esi- ja alkuopetus - EI MUUTOKSIA								
Aula			1	105	105,0			
TK /märkäeteinen			1	25,5	25,5			
Opetustila, ot3			1	57,0	57,0			
Opetustila, ot3			2	56,5	113,0			
Opetustila, ot3 /esiopetus			1	56,5	56,5			
Opetustila, ot2			1	31,0	31,0			
Opetustila, ot2			1	30,5	30,5			
Opetustila, ot2 /esiopetus			1	31,0	31,0			
Opetustila, ot2 /esiopetus			1	30,5	30,5			
Opetustila, ott /kirjasto			1	19,5	19,5			
WC (LE)			2	6,0	12,0			
WC			1	2,5	2,5			
WC			6	2,0	12,0			
WC			1	1,5	1,5			
Opetustilat yht.					527,5		0,0	
PÄIVÄKODIN TILAT								
8 päiväkotiryhmää ä noin 20 lasta, yhteensä 160 lasta.								
Päiväkodin tilat, ryhmät 1-2								
WC (2 ist.)			1	6,5	6,5			
WC (2 ist.)			1	3,5	3,5			
Märkäeteinen			1	6,5	6,5	1	11,5	11,5
Eiteinen			1	57,5	57,5	1	48,0	48,0
Ruokailu- ja askartelutila			1	37,5	37,5	1	36	36,0
Ruokailu- ja askartelutila			1	29,5	29,5	1	28,5	28,5
Lepo- ja leikkihuone			1	19,5	19,5	1	19	19,0
Lepo- ja leikkihuone			1	18,5	18,5	1	18	18,0
Pienryhmätöila /puutarhahuone			1	19,5	19,5	1	19,5	19,5
Varasto			1	9,0	9,0	1	9,0	9,0
WC (4 ist.)						1	14,0	14,0
Pukeutumispenkki, 200 mm naulakot 26 kpl, 2 kuivauskaappia, pesuallas 26 naulakkokaappia								
Päiväkodin tilat, ryhmä 3								
Märkäeteinen			1	15	15,0	1	14	14,0
Eiteinen			1	26,5	26,5	1	26,0	26,0
Ruokailu- ja askartelutila			1	35,5	35,5	1	34,5	34,5
Lepo- ja leikkihuone			1	36	36	1	35	35
WC /kh (2 ist.)			1	11	11,0	1	10,5	10,5
Varasto			1	4,0	4,0	1	4,0	4,0
Pienryhmähuone						1	15,0	15,0
Pukeutumispenkki, 250 mm naulakot 23 kpl, 2 kuivauskaappia, pesuallas Tilavaraus 23 naulakkokaapille								
Vanhat lepo- ja leikkihuone sekä ruokailu- ja askartelutila vaihtavat keskenään paikkaa. 10 kaappisänkyä, kattokoukut								
2 wc-istuinta, 3 käsiensuuallasta, 1 suihkuallas, tukikahvat ruokailu- ja askartelutilan yhteydessä myös neuvottelukäyttö								
Päiväkodin tilat, ryhmä 4								
Märkäeteinen			1	15	15,0	1	15	15,0
Eiteinen			1	27,5	27,5	1	25,0	25,0
Ruokailu- ja askartelutila			1	36	36	1	35	35
Lepo- ja leikkihuone			1	35,5	35,5	1	34,5	34,5
WC /kh (2-ist. --> 3 ist.)			1	11	11,0	1	10	10,0
Varasto			1	5,5	5,5	1	5,0	5,0
Pukeutumispenkki, 250 mm naulakot 24 kpl, 2 kuivauskaappia, pesuallas Tilavaraus 24 naulakkokaapille								
10 kaappisänkyä, kattokoukut								
3 wc-istuinta, 2 käsiensuuallasta, 1 isompi allas, hyllytasot								
Päiväkodin tilat, ryhmä 5								
Märkäeteinen			1	14,5	14,5	1	14	14,0
Eiteinen			1	14,5	14,5	1	13,5	13,5
Ruokailu- ja askartelutila			1	36,5	36,5	1	35,5	35,5
Lepo- ja leikkihuone			1	36	36	1	34,5	34,5
Pienryhmähuone			1	11	11	1	9,5	9,5
WC /kh (2-ist. --> 3 ist.)			1	12	12,0	1	11,5	11,5
Varasto			1	2,5	2,5	1	11,5	11,5
Käytävä						1	15,0	15,0
Ent. keskusvarasto pk-ryhmä 5:n käyttöön. Eteistilaa								
Päiväkodin tilat, ryhmä 6 - EI MUUTOKSIA								
Ruokailu- ja askartelutila			1	35,5	35,5			
Lepo- ja leikkihuone			1	35,5	35,5			
Pienryhmähuone			1	16	16			
TK /märkäeteinen			1	15,5	15,5			
Varasto			1	5,5	5,5			
Eiteinen			1	25,5	25,5			
WC /pesuhuone			1	10,5	10,5			
Varasto			1	6,0	6,0			
Päiväkodin tilat, ryhmät 7-8 - EI MUUTOKSIA								
Ruokailu- ja askartelutila			1	36	36,0			
Ruokailu- ja askartelutila			1	35	35,0			
Lepo- ja leikkihuone			1	37,5	37,5			
Lepo- ja leikkihuone			1	38	38,0			
Pienryhmähuone			1	15,5	15,5			
TK /märkäeteinen			1	26	26,0			

Eteinen	1	49,0	49,0								
WC /pesuhuone	2	11,0	22,0								
WC	1	1,5	1,5								
Varasto	2	6,5	13,0								
Varasto	1	6,0	6,0								
Päiväkoti ryhmien tilat yhteensä			429,5			593				612	
PAIVAKOTIRYHMIEN YHTEISTILAT											
Vaatehuolto				1	8,0	8,0	1	7,0	7,0		
Monitoimitila				1	42,0	42,0	1	39,0	39,0		Kattokoukut ja -kiskot, uusi siirtoseinä ja ovi käytävälle
Varasto							1	2,5	2,5		Monitoimitilan varasto
"Pesa"							1	3,0	3,0		Monitoimitilan pieni jakotila
Päiväkoti ryhmien yhteistilat - EI MUUTOKSIA											
Verstas /ateljee	1	21	21,0								
Atk-työtila	1	8,0	8,0								
Pienryhmähuone /eriyttämistila	1	16,0	16,0								
Pienryhmähuone /eriyttämistila	2	15,5	31,0								
Ryhmähuone	1	17,5	17,5								
Liinavaatevarasto	1	5,5	5,5								
Yhteistilat yhteensä			99,0			50,0			51,5		
ULKOKOILUTILOJEN YHTEYDESSÄ											
ulkoiluvälinevarastot päiväkotia				1	11,5	11,5	1	11,5	11,5		
vaunujen säilytystilat				2	11	22,0	2	11	22,0		
sadekatokset						134,0			129,0		
Ulkovarastot ja katokset yhteensä			0			167,5			162,5		
Päiväkodin ja perusopetuksen hyötöpinta-ala yhteensä			1166,5			706,5			707,5	hym2	
YHTEISTILAT											
Huonetilat											Huom!
	<i>kpl</i>	<i>noin m2</i>	<i>yht.</i>	<i>kpl</i>	<i>noin m2</i>	<i>yht.</i>	<i>kpl</i>	<i>noin m2</i>	<i>yht.</i>		
LIIKUNTATILAT											Liikuntatilojen käyttö myös iltaisin / ulosvuokraus
Liikuntatilat - EI MUUTOKSIA											
Pukuhuone /p	1	13,5	13,5								
Pukuhuone /t	1	13	13,0								
Pesutila	2	5,5	11,0								
WC	2	2,5	5,0								
Sali	1	101,0	101,0								
Väliverasto	1	24,5	24,5								
Liikuntatilat yht.			168,0			0,0			0,0		
KERHOTILAT											
Kerhotilat - EI MUUTOKSIA											
Aula	1	26,5	26,5								
WC	1	5,0	5,0								
WC	1	3,5	3,5								
WC	2	2,0	4,0								
Ryhmähuone	1	35,5	35,5								
Pienryhmähuone	1	15,5	15,5								
Toimisto	1	8,5	8,5								
Nuoriso-/kerhotilat yht.			98,5			0,0			0,0		
VARASTOTILAT											
Keskusvarasto				1	12,0	12,0					Keskusvarasto ryhmävarastoksi, kts. PK-ryhmä 5
Talovarasto				1	5,0	5,0	1	4,5	4,5		Varaus kopiokoneelle
VSS / UVV				1	23,0	23,0	1	24,0	24,0		käynti ulkotilasta
Varastotilat - EI MUUTOKSIA											
Varasto	1	11,0	11,0								
Varasto	1	9,0	9,0								
Varasto	1	5,5	5,5								
Varasto	1	5,0	5,0								
Varastotilat yht.			30,5			40,0			28,5		vt. liikuntatilat omana ryhmänään!
RUOKAILUTILAT											
Ruokailutilat - EI MUUTOKSIA											
Ruokailutila	1	90,5	90,5								
Ruokailutilat yht.			90,5			0,0			0,0		
KEITTIÖTILAT											
Keittiötilat - EI MUUTOKSIA											
Keittiö	1	50,0	50,0								
Kuivavarasto	1	3,5	3,5								
Toimisto	1	2,5	2,5								
WC	1	1,5	1,5								
Siivoustila	1	1,5	1,5								
TK	1	4,5	4,5								
Keittiötilat yhteensä			63,5			0,0			0,0	hym2	
SIIVOUSTILAT											
Siivoustila				1	3,5	3,5	1	3,0	3,0		
Siivoustilat - EI MUUTOKSIA											
Siivous- /kodinhoitotila	1	9,5	9,5								
Siivouskeskus	1	15,0	15,0								
Siivoustila	1	3,0	3,0								
Siivoustilat yhteensä			27,5			3,5			3,0	hym2	
SOSIAALITILAT											koko henkilökunnan yhteiset, mitoitus 0,8/hlö --> väh. 43 m2
Pukuhuone				1	5,0	5,0					
WC				1	3,0	3,0					
Pukuhuone				1	22,0	22,0	1	31,5	31,5		kenkätelineet, jääkaappi, pukukaappeja 32 kpl, käsienpesuallaat 2 kpl
Pukuhuone				1	8,0	8,0	1	7,5	7,5		pukukaappeja 6 kpl, sisältää erilliset suihku- ja wc-tilat
Pukuhuone				1	13,0	13,0	1	12,0	12,0		pukukaappeja 13 kpl, sisältää erilliset suihku- ja wc-tilat
WC				1	2,0	2,0	1	2,0	2,0		pukuhuoneen yhteydessä
Sosiaalitilat yhteensä			0,0			53,0			53,0		
Yhteistilat yht.			478,5			96,5			84,5	hym2	
KAIKKI TILAT:											
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ			1645,0			803,0			792,0	hym2	
HYÖTYALAN ULKOPIILOISET TILAT											
Käytävät, aulat, eteistilat											
TK				1	2,5	2,5	1	2,5	2,5		
TK				1	3,5	3,5	1	3,5	3,5		Kuivauskaappi
käytävä				1	99,0	99,0	1	61,0	61,0		
käytävä							1	10,0	10,0		
käytävä							1	8,0	8,0		
eteinen							1	3,0	3,0		
Tekniset tilat											
IV-KONEH.				1	41,5	41,5	1	64,0	64,0		
Sähköpääkeskus				1	7,5	7,5	1	7,0	7,0		
Lämmönjakuhuone				1	7,5	7,5	1	7,0	7,0		
RK				2	0,5	1,0	2	0,5	1,0		

Hyötyalan ulkopuoliset tilat - EI MUUTOKSIA						
TK	1	4,0	4,0			
käytävä	1	37,5	37,5			
eteinen	1	5,0	5,0			
käytävä	1	52,5	52,5			
käytävä	1	51,5	51,5			
käytävä	1	13,5	13,5			
käytävä	1	78,5	78,5			
käytävä	1	5,0	5,0			
PRSH.	1	10,0	10,0			
PRSH.	1	9,5	9,5			
PRSH.	1	23,0	23,0			
PRSH.	1	8,5	8,5			
Tekniset tilat						
IV-KONEH	1	100,0	100,0			
LJH	1	9,5	9,5			
SPK	1	9,0	9,0			
IV-LAITE	1	3,0	3,0			
TELE	1	3,0	3,0			
RK	4	1,0	4,0			
RK	1	0,5	0,5			
PPP	3	0,5	1,5			
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT YHTEENSÄ			429	163		167